

УСЛОВИЯ ЗА ЗАСТРАХОВКА НА ДОМАШНО ИМУЩЕСТВО (УЗДИ - Максимално покритие 2017 / ниво 2)

Съдържание

I. Имуществено застраховане

- Член 1 Застраховани имуществва и разходи
- Член 2 Застраховани рискове и щети
- Член 3 Териториален обхват на застраховката
- Член 4 Задължения на Застраховачия преди настъпване на застрахователно събитие
- Член 5 Задължения на Застраховачия при настъпване на застрахователно събитие
- Член 6 Застрахователна стойност
- Член 7 Обезщетение
- Член 8 Надзастраховане / Подзастраховане
- Член 9 Плащане на обезщетението. Възстановяване и повторно набавяне на имуществото
- Член 10 Процедура по експертизи

II. Обща гражданска отговорност

- Член 11 Застрахователно събитие и застрахователна защита
- Член 12 Имущество, включено в обхвата на застрахователната защита
- Член 13 Застраховани лица
- Член 14 Териториален обхват на застраховката
- Член 15 Срок на застраховката
- Член 16 Стойностен обхват на застрахователната защита
- Член 17 Изключения от застрахователната защита
- Член 18 Задължения; Упълномощаване на Застрахователя

III. Актуализиране на стойността (Индексация)

I. Имуществено застраховане

Член 1 Застраховани имуществва и разходи

1. Застраховани имуществва

1.1. Застраховани са всички вещи в жилището:

1.1.1. които са собственост на Застраховачия, на негов/а съпруг/а, на съжителстващите с него на семейни начала, на децата и други роднини, които живеят в общо домакинство с него, както и

1.1.2. чужди вещи (с изключение на тези на наемател, пренаемател и на гости, подслонени срещу възнаграждение), когато за тези чужди вещи не може да бъде получено обезщетение по силата на друга застраховка.

1.2. Към домашното имущество принадлежат:

1.2.1. Всички движими вещи, които служат за лично ползване или потребление.

Към домашното имущество не принадлежат: моторни превозни средства от всякакъв вид и техните ремаркета, мотоциклети, моторни лодки и платноходки с техните принадлежности, летателни апарати, стоки с търговско предназначение от всякакъв вид.

1.2.2. Пари и парични еквиваленти (субститути), спестовни книжки, бижута, бижутерийни изделия, скъпоценни камъни и благородни метали, колекции от пощенски марки и монети, часовници.

За риска от кражба чрез взлом съществуват лимити на отговорност, според вида на съхранението (чл. 2, т. 4.2.3.).

Към домашното имущество не принадлежат: пари за служебни цели и събрани с определена цел пари (дарения и др.), които не принадлежат на Застраховачия, както и стоки с търговско предназначение.

1.2.3. Към домашното имущество не принадлежат части от сградата и принадлежности към нея, като стенописи и боя върху стените, тапети, фаянсови облицовки, подове, облицовки на стени и тавани, отоплителни съоръжения, съоръжения за къпане и миене, тоалетни, кранове, смесители и свързки.

1.2.4. Остъклявания (включително от изкуствени материали) на застрахованите помещения, с изключение на съвместно използваните помещения съгл. чл. 3 т. 2.3., до размер 6 м² на единично стъкло, съответно на единичен елемент.

Към домашното имущество не принадлежат оранжерии.

1.2.5. Обзавеждане на стаи за гости, когато подслоняването на чужди лица не е свързано със стопанска цел.

2. Застраховани разходи

2.1. Застраховани са разходите за предприети мерки, дори и ако те не са довели до резултат, които Застраховачият е трябвало да счете за необходимо да предприеме за предотвратяване или намаляване на щетите при застрахователно събитие.

Възстановяването на тези разходи и обезщетението за застрахованото имущество не могат заедно да надхвърлят застрахователната сума. Това не важи при условие, че са предприети мерки по указание на Застрахователя.

2.2. Следните разходи са застраховани с допълнителна застрахователна сума срещу първи риск в размер на 7% от определената в полицата застрахователна сума за застраховка на домашно имущество:

2.2.1. Разходи за гасене на пожар - това са разходите за потушаване на пожар, с изключение на разходите, съгл. т. 2.5.

2.2.2. Разходи за преместване и предпазване - това са разходите, които възникват в резултат на това, че за целите на възстановяването или набавянето на застрахованите имуществва трябва да се преместят, променят или предпазят други вещи.

2.2.3. Разходи за събаряне и разчистване - това са разходите за дейности, които се извършват на застрахования обект, доколкото те са свързани със застрахованото имущество, а именно дейностите, свързани с необходимото събаряне на засегнати от щетата останки, както и с разчистването, включително сортирането на останките и отпадъците.

2.2.4. Разходи за депониране на отпадъци

2.2.4.1. Това са разходите за изследване, извозване, третиране и депониране на засегнатите от щетата застраховани имуществва.

2.2.4.1.1. Тези разходи следва да са възникнали:

- вследствие на риск, застрахован по сключения договор, и
- вследствие на намиращи се на застрахования обект застраховани имуществва.

2.2.4.1.2. Застраховани са при всички случаи само разходите за финансово най-изгодното депониране на отпадъците, в случай че според законовите и административните изисквания са допустими различни такива.

2.2.4.1.3. Разходи за депониране, възникнали поради замърсяване на въздуха, почвата или на водни басейни не са застраховани.

2.2.4.1.4. При смесване на незастраховано със застраховано имущество, се възстановяват само разходите за депониране на застрахованото имущество.

2.2.4.1.5. Ако възникнат разходи за депониране на застрахованото имущество, което е било замърсено още преди настъпването на застрахователното събитие (замърсени масиви от съхранявани преди това отровни и други отпадъци), то застраховани са само онези разходи, които надхвърлят необходимата сума за отстраняване на тези замърсени масиви, и то без да се взима предвид, дали и кога този разход е щял да бъде извършен, ако не беше настъпило застрахователното събитие.

2.2.4.2. Разходи за изследване възникват тогава, когато чрез експертиза от държавни инстанции или вещи лица следва да се установи, дали са налице:

- опасни отпадъци или вредни вещества;
- отпадъци, които подлежат на предаване съобразно разпоредбите за предаване на остатъци от животни;

и по какъв начин следва да се третира/т и/или депонират същите.

2.2.4.2.1. За опасни отпадъци се приемат тези, които съответстват на дефиницията в Закона за управление на отпадъците. За опасни вещества се приемат тези, които съответстват на дефиницията в Закона за опазване на околната среда.

2.2.4.3. Разходи за извозване са разходите за транспортиране на отпадъците, за да бъдат същите третирани или депонирани.

2.2.4.4. Разходи за третиране са мерките, които дават възможност опасни отпадъци или вредни вещества, и/или вещи, които подлежат на извозване по силата на разпоредбите за извозване на животински отпадъци, да бъдат отстранени, подготвени за депониране или за рециклиране.

2.2.4.4.1. Разходите за междинно складиране – но за не повече от 6 месеца – се поемат от Застрахователя в рамките на застрахователната сума по т.2.2. само, ако той незабавно е бил уведомен за необходимостта от междинно складиране.

2.2.4.5. Разходите за депониране включват разходите по самото депониране, както и дължимите общински и държавни такси.

2.2.5. Разходи за почистване - това са разходите за почистване на застрахованите помещения след настъпване на застрахователно събитие.

2.3. При кражба чрез взлом и грабеж са застраховани:

2.3.1. Разходите за възстановяване на увредени или откраднати части от сградата или за приспособяване на застрахованите помещения, с изключение на съвместно използваните помещения съгл. чл. 3, т. 2.3.

2.3.2. Разходите до 750 евро за необходима смяна на брави/ключалки на застрахованите помещения, с изключение на съвместно използваните помещения съгл. чл. 3, т. 2.3.

2.4. Разходи за алтернативно жилище:

2.4.1. Ако жилището, което Застраховачият обитава, стане напълно или частично неизползваемо вследствие на застрахователно събитие, то Застрахователят възстановява стойността на наема на помещението, които са станали неизползваеми, при условие, че от Застраховачия не може да се очаква да живее в останалата все още използвана част от жилището.

2.4.2. За стойност на наема се приема законната или обичайната за региона наемна цена за жилища от подобен вид, големина и местоположение. Обезщетението се ограничава до доказуемия размер на възникналата за Застраховачия щета.

2.4.3. Стойността на наема се предоставя само до края на месеца, в който жилището е станало отново използваемо, но най-дълго до изтичане на шест месеца след настъпването на застрахователното събитие.

2.5. Не са застраховани:

2.5.1. Разходите вследствие на увреждания на човешкото здраве при изпълнение на спасителните операции;

2.5.2. Разходите за ангажираните пожарникари и други служебно задължени лица, действали в обществен интерес или по административно разпореждане.

Член 2

Застраховани рискове и щети

Застраховани рискове

1. Рискове от раздел Пожар

1.1. Пожар е огън, който се разпространява със собствена сила и има увреждащо действие (огън, причиняващ щети).

1.1.1. Не са застраховани:

Щети от съзнателно запален и контролиран огън, с цел отопление и други домакински нужди, щети от опърляне и щети по електрически устройства вследствие на промяна на параметрите на електрическия ток.

1.1.2. Специални уговорки

1.1.2.1. Щети от късо съединение са застраховани максимално до 1 000 евро за застрахователно събитие.

Късо съединение е случайно създадена връзка в електрическата верига между две точки с различен потенциал, при което силата на протичащия ток при доставянето му от обществени електрически компании е със стойност, за която верига не е била проектирана.

Това разширение на застрахователната защита не важи за:

- имущества, използвани със стопанска цел;
- щети, които са предизвикани от вътрешното или външното износване на материала или от неправилната поддръжка на застрахованите имущества;
- финансови загуби в резултат на повредени или унищожени уреди;
- щети, причинени или съпричинени вследствие на премахването или липсата на определени предпазители (предпазни инсталации) или използването на предпазители с прекалено висока проводимост;
- щети, които са причинени или съпричинени от определени предпазители (предпазни инсталации), които не са се намирали в добро състояние.

1.2. Удар от мълния е непосредственото силово или топлинно въздействие на светкавица върху застрахованото имущество (директен удар от мълния).

Не са застраховани:

Щетите, нанесени по електрически устройства вследствие на пренапрежение или индукция при удар от мълния или атмосферни електрически разряди (индиректен удар от мълния).

1.3. Експлозия е внезапно протичаща проява на сила, предизвикана от разширяването на газове или пари.

1.3.1. Застраховани са и щети от имплозия.

Имплозия е внезапно разкъсване/разрушаване на съд, предизвикано от това, че налягането в него е по-ниско от външното. Тя е противоположност на експлозията, при която натискът е в обратна посока като вътрешното налягане е по-високо от външното.

Това разширение на застрахователната защита не е валидно за:

- имущества, използвани със стопанска цел;

- щети, които са причинени от външното и вътрешното износване на материала или от неправилната поддръжка на застрахованите имущества.

1.4. Удар от летателни апарати или от падащи от тях части е падането на или удара от самолети или космически летателни апарати, сателити, части от тях или техния товар.

2. Рискове от раздел Природни бедствия

2.1. Буря е движение на въздуха, обусловено от метеорологичните условия, чиято скорост при мястото на застрахования обект е по-висока от 60 км/ч.

За установяването на скоростта във всеки конкретен случай са определящи данните на Националния институт по метеорология и хидрология.

2.2. Градушка е валеж под формата на парчета лед, обусловен от метеорологичните условия.

2.3. Натиск от естествено натрупване на сняг и лед е силовото въздействие на естествено натрупалите се и в състояние на покой снежни или ледени маси.

2.4. Срутване на скали/удар от камъни е отделяне и свличане по естествени причини на скални маси върху участък от земната повърхност.

2.5. Свличане на земни маси е свличане по естествени причини на почвени или скални маси под нивото на земната повърхност.

2.6. Не са застраховани, дори и когато са неизбежно следствие от застрахователно събитие, щетите от:

2.6.1. от лавини или образуването вследствие на лавини въздушно налягане, прилив на вода поради буря, прииждане на водни маси, наводнение или наноси от наводнения;

2.6.2. от въздействия на всмукване или натиск, причинени от въздухоплавателни или космически летателни апарати;

2.6.3. от вода и причиненото от нея обратно подприщване в канализацията;

Щети от разтопен сняг или валежи са застраховани, когато водата от тях проникне в сградата вследствие на увредени или разрушени при застрахователно събитие постоянни и стабилни части от сградата или надлежно заключени прозорци или външни врати.

2.6.4. от разместване на почвени или скални маси, когато то е причинено от строителни или добивни дейности;

2.6.5. от слягане на почвата (пропадане);

2.6.6. от продължително влияние на метеорологичните условия или на околната среда;

2.6.7. които са възникнали от това, че застрахованите сгради или части от тях са се намирали в порутено състояние;

2.6.8. които са възникнали от това, че в процеса на ново изграждане, пристрояване или преустройство на застрахованите сгради, части от сградата не са били свързани или все още не са били достатъчно стабилно свързани с останалата част от сградата, или са били премахнати от обичайната връзка с нея;

2.6.9. увреждания, които не оказват въздействие върху функционалността, годността или срока на използване на имуществата, не се считат за застраховани щети;

2.6.10. щети по движимо имущество, намиращо се на открито и имущество, което се намира на открито, но по своето естество следва да се съхранява в затворени помещения;

2.6.11. щети по имущества, които са били прикрепени към външната част на сградата, като например рекламни съоръжения, външни антени, тенти,

сенници от плат, външни ролетни щори, козирки над входове, пилони, гръмоотводни инсталации, външни осветителни тела и др. подобни;

2.6.12. щети, възникнали по време на извършване на ремонтни дейности по покрива;

2.6.13. щети, вследствие проникване на проливен дъжд през отворени прозорци, външни врати или през други отвори на сградата, останали незатворени;

2.6.14. щети, вследствие на предизвикано течение;

2.6.15. щети, които са могли да настъпят вследствие на вече съществуващи от преди това увреждания по конструктивни елементи, поради строителни дефекти, лошо състояние на сградата или недостатъчна поддръжка;

2.6.16. щети, вследствие на липсващи или невъзстановени конструктивни елементи;

2.6.17. щети по сгради, бараки, козирки и заслони, които според начина на построяване не са затворени от всички страни, както и щети по движимото имущество, намиращо се в тях;

2.6.18. щети по сгради в строеж или такива, които се намират в реконструкция, както и щети по движимото имуществото, намиращо се в тях;

2.6.19. щети по подвижни покриви, огради, парници и други подобни постройки, които са направени предимно от стъкло.

2.7. Специални уговорки

2.7.1. Щетите от наводнение, наноси от наводнение и лавини, и възникналите при тези застрахователни събития разходи (чл. 1, т. 2.2.2. – т. 2.2.5.) са застраховани срещу първи риск за застрахователна сума от 1 000 евро.

Наводнение е разливането на големи количества водни маси на територията на застрахования обект, причинено от:

- атмосферни валежи;
- обратно подприщване в канализацията вследствие на атмосферни валежи;
- излизане извън коритото на надземни води.

Не са застраховани:

- щети от предвидими наводнения. За предвидими наводненията се считат, когато се появяват в дългосрочен план средно най-малко веднъж на 10 години.
- щетите, които са причинени единствено от покачането на нивото на подпочвените води.

Наноси от наводнение възникват от движението на маса, съставена от почва, вода, тиня и други съставни части, образувана вследствие на естественото действие на водата.

Лавини са снежни или ледени маси, които се откъсват от планинските склонове.

2.7.2. Щетите от земетресение и възникналите при тези застрахователни събития разходи (чл. 1, т. 2.2.2 до т. 2.2.5) са застраховани срещу първи риск за застрахователна сума от 500 евро.

За земетресение се приемат силни земни трусове и вибрации, които са били предизвикани от размествания вътре в земната кора или срутване на подземни празни пространства.

Всички трусове в рамките на времеви период от 72 часа се считат за едно земетресение.

2.7.3. Застраховани са трайни щети от измокряне, отнасяне или затлачване, вследствие на проливен дъжд.

Проливен дъжд е валеж под формата на дъжд, който надвишава стойностите посочени в следната таблица:

| Продължителност (в мин.) | Валеж (в л/м ²) | Продължителност (в часове) | Валеж (в л/м ²) |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| 5 | 2 | 1 | 12 |
| 10 | 4 | 2 | 18 |
| 15 | 5 | 4 | 27 |
| 20 | 6 | 8 | 35 |
| 25 | 7 | 12 | 45 |
| 30 | 8 | 18 | 52 |
| 35 | 9 | 24 | 60 |
| 40 | 10 | - | - |
| 50 | 11 | - | - |

3. Рискове от раздел Вода от тръбни инсталации

3.1. Застраховани са щетите, възникнали от директно въздействие на вода от тръбни инсталации, която изтича от водопроводни тръби, кранове, смесители и свързки, и други свързани към водопроводните тръби устройства.

3.2. Щетите от замръзване на отоплителни съоръжения, съоръжения за къпане и миене, тоалетни, кранове, смесители и свързки или други свързани към водопроводните тръби устройства са застраховани само при условие, че тези вещи изрично принадлежат към домашното имущество, съгласно специалните условия в полицата.

3.3. Не са застраховани:

3.3.1. щети от подпочвени води, прииждане на водни маси, наводнение, наноси от наводнение, вода от атмосферни валежи и предизвиканото от тях обратно подприщване в канализацията;

3.3.2. щетите от изгниване на дърво, разяждане и гъбични образувания.

3.4. Специални уговорки:

3.4.1. Покритите от застраховка домашно имущество вещи са застраховани и срещу щетите, нанесени от внезапното изтичане на вода от аквариуми и водни легла. Не са застраховани обаче възникналите върху съдържанието на аквариума щети.

3.4.2. В случай, че стенописи и боя върху стени, тапети, фаянсови облицовки, подове, облицовки на стени и тавани, отоплителни инсталации, обзавеждане за баня, тоалетни и кранове, смесители и свързки са застраховани, важи: по тези имущества са застраховани щети, нанесени от внезапното изтичане на вода от аквариуми и водни легла, са застраховани само и при условие че Застрахователят не може да получи обезщетение по силата на друг застрахователен договор.

4. Кражба чрез взлом (извършена или опит за извършването ѝ), обикновена кражба, грабеж и вандализъм

4.1. Кражба чрез взлом е налице, когато:

4.1.1. извършителят прониква в застрахованите помещения с взлом, чрез прилагане на сила върху или разбиване на врати, прозорци или други части от сградата;

4.1.2. извършителят прониква в застрахованите помещения през отвори, които не са предназначени за влизане чрез преодоляване на затрудняващи препятствия;

4.1.3. извършителят се промъква в заключените застрахованите помещения и открадва вещи от тях;

4.1.4. извършителят прониква в застрахованите помещения чрез отключване на брави с помощта на инструменти или подправени ключове;

Подправени ключове са ключовете, които са изработени незаконно.

4.1.5. извършителят прониква в застрахованите помещения с оригинални ключове, с които се е сдобил чрез кражба чрез взлом в други помещения, различни от застрахованите помещения или като е употребил сила или заплахи върху лица (грабеж на ключове).

4.2. Кражба чрез взлом от заключено хранилище (грезор) е налице, когато извършителят:

4.2.1. съгл. т. 4.1. влиза с взлом и разбива или отключва с помощта на инструменти или подправени ключове хранилището;

4.2.2. отключва хранилището с оригинални ключове, с които се е сдобил чрез кражба чрез взлом от други помещения, различни от застрахованите помещения или чрез грабеж на ключове;

4.2.3. по отношение на парите и паричните еквиваленти (субститути), спестовните книжки, бижутата, бижутерийни изделия, часовници, скъпоценни камъни и благородните метали, колекциите от пощенски марки, часовници и монети важат следните лимити на обезщетение:

4.2.3.1. за съхранявани също и в заключени мебели или неброниран сейф или достъпни на открито място:

- пари, парични еквиваленти (субститути) и спестовни книжки - 1 000 евро, от тях за достъпните на открито място - 200 евро;
- бижута, бижутерийни изделия, скъпоценни камъни и благородни метали, колекции от пощенски марки и монети, часовници - 3 000 евро, от тях за достъпните на открито място - 1 000 евро.

4.2.3.2. за съхранявани в заключена, огнеупорна метална каса (с минимално тегло от 100 kg) - 5 000 евро;

4.2.3.3. за съхранявани в заключена каса (с тегло над 250 kg) с по-добра степен на защита от посочената в т. 4.2.3.2. или в заключен вграден сейф (стенен сейф) поне с бронирана ключалка - 20 000 евро;

4.2.4. Тези лимити на обезщетението важат и тогава, когато съществуват няколко застраховки за едно и също домашно имущество.

4.3. Обикновена кражба

Обикновена кражба е отнемането на чужда вещ, без да е налице кражба чрез взлом съгл. т. 4.1. или т. 4.2.

Обезщетението за пари и парични еквиваленти (субститути) е ограничено до 200 евро, а за останалото домашно имущество до 500 евро.

4.4. Грабеж

Грабежът е налице, когато отнемането на чужда вещ е извършено чрез употреба на сила или заплаха спрямо Застрахователя, спрямо живеещите с него в общо домакинство лица или спрямо други лица, които основателно присъстват в застрахованите помещения, или когато същите бъдат принудени да предадат вещите.

4.5. Вандализъм

Застраховани са щетите, които извършителят причинява по застрахованите вещи чрез умишлено разрушаване или увреждане на същите, след като е проникнал с взлом в застрахованите помещения съгл. т. 4.1.1. – т. 4.1.5.

4.6. Не са застраховани щетите, които са причинени чрез умишлени действия на лицата, живеещи в общо домакинство със Застрахователя.

5. Рискове от раздел Счупване на стъкла

5.1. Застраховани са щетите, възникнали в резултат на счупване на остъкленията на сгради (чл. 1, т. 1.2.4.), на мебели и картини, както и на стенни огледала.

5.2. Не са застраховани:

5.2.1. щети по джобни огледала, оптични стъкла, стъклена посуда, вази, кухи стъклени тела, осветителни тела, стъклени строителни елементи, витражи, готварски плотове, както и остъклени повърхности при машини, уреди и подобни на тях;

5.2.2. щети, които се състоят само в издраскване, одраскване или отчупване на ръбовете на стъклената повърхност или на положените върху нея фолио, рисуван покрития, надписи или други тънки покрития, включително огледални покрития;

5.2.3. щети по обкови и рамки;

5.2.4. щети, които възникват при поставяне, сваляне или транспортиране на стъкла;

5.2.5. щети, които възникват от извършвани дейности върху стъклата, техните обкови или рамки. Щетите вследствие на почистващи дейности са застраховани.

5.3. Специални уговорки

5.3.1. Покривни и напречни остъклявания на балкони, тераси, прегради срещу вятър и зимни градини, както и остъклените повърхности на аквариуми са застраховани срещу щети от счупване до максимален размер на обезщетението от 500 евро за всяко застрахователно събитие, при условие че повърхността на отделното стъкло, респективно на стъклопакета не надхвърля 6 м²;

5.3.2. Стъкла с покрития от олово и месинг, както и витражи (включително месинговите части) са застраховани до максимален размер на обезщетението от 500 евро за всяко застрахователно събитие;

5.3.3. Остъкления на електрически печки, микровълнови фурни и камини в застрахованите помещения са застраховани с максимална застрахователна сума от 500 евро за всяко застрахователно събитие.

5.3.4. Не са обект на застрахователна защита остъклените повърхности на парници и оранжерии, покривни повърхности на басейни и куполи на басейни.

Застраховани щети

6. Застраховани щети

Застраховани са имуществените щети, които:

6.1. възникват поради непосредственото въздействие на застрахователно събитие;

6.2. възникват като неизбежно следствие от застрахователно събитие;

6.3. възникват от изгубването на фактическата власт върху вещта при застрахователно събитие.

7. Щети, които не са застраховани

Не са застраховани щети от пряко или косвено въздействие на:

7.1. военни събития от всякакъв вид, с или без обявяване на война, включително всички насилствени действия на държави и всички насилствени действия на политически или терористични организации;

7.2. вътрешни размирици, гражданска война, революция, бунт, вълнения, въстание;

7.3. всички военни или административни мерки, свързани с посочените в т. 7.1. и т. 7.2. събития;

7.4. земетресения или други необичайни природни явления, доколкото те не са включени изрично в обхвата на застрахователната защита съгл. т. 2.7.;

7.5. атомна енергия, радиоактивни изотопи или йонизиращо лъчение;

Доказването, че щетата не е свързана нито пряко, нито косвено с посочените в т. 7.1. – т. 7.5. събития или техни последици, е задължение на Застраховачия.

Член 3

Териториален обхват на застраховката

1. Застраховано е домашното имущество, намиращо се в посочените в полицата застраховани помещения (застраховано място).

2. При многофамилни жилищни сгради и сгради в режим на етажна собственост за застраховани помещения се считат:

2.1. жилището на Застраховачия, използвано с лична цел;

2.2. използваните единствено от Застраховачия части на мазета, гаражи, къщички за инструменти/бараки и други подобни.

В тези помещения са застраховани само:

мебели, етажерки, инструменти, велосипеди, принадлежности към моторни превозни средства, принадлежности за пътуване и спорт, надуваеми гумени лодки, пране, хранителни стоки, запаси, хладилници, перални, материали за отопление, както и всякакви други вещи, които обичайно се съхраняват в мазета.

2.3. За застраховани помещения се считат и съвместно използваните помещения като тавански помещения, стълбища, коридори, килери и други подобни.

В тези помещения са застраховани само:

градински мебели, градински уреди, инвалидни колички, детски колички, пране, обезопасени/заклучени велосипеди.

3. При еднофамилни и двуфамилни къщи за застраховани помещения се считат:

3.1. всички използвани от Застраховачия с жилищна цел помещения в жилищната сграда, включително в пристройките към нея;

3.2. за застраховани помещения се считат също помощните постройки върху застрахованото мястото като например градински къщички, гаражи и други подобни.

В тези помещения са застраховани само:

мебели, етажерки, инструменти, велосипеди, принадлежности към моторни превозни средства, принадлежности за пътуване и спорт, надуваеми гумени лодки, пране, хранителни стоки, запаси, хладилници, перални, материали за отопление, както и всякакви други вещи, които обичайно се съхраняват в мазета.

4. От намиращите се на открито в парцела на застрахования имот вещи, застраховани са само:

градински мебели, градински уреди, инвалидни колички, детски колички, пране, обезопасени/заклучени велосипеди.

5. Застрахователна защита извън застрахованото място

На територията на Европа или на територията на неевропейска средиземноморска държава, са застраховани:

Домашно имущество, което е преместено временно, но за не по-дълго от 6 месеца в сграда, различна от застрахованата. Тази защита извън застрахованото място е ограничена до 10% от застрахователната сума, респективно до 10% от всички застрахователни суми при застраховане на първи риск и лимити на отговорност, особено по чл. 1 т. 2.2. и чл. 2 т.4.2.3. и важи само при условие, че не може да бъде получено обезщетение въз основа на друга застраховка.

Тази защита извън застрахованото място не се прилага за други жилища на Застраховачия, различни от застрахования обект и за щети от обикновена кражба. При тази защита щетите от грабеж са застраховани и извън сградите, а щети от кражба чрез взлом само в постоянно обитавани сгради.

6. При смяна на жилището на територията на Република България застраховката важи и по време на преместването на имуществото в покрити или в други подходящи за превоз автомобили и след това в новите жилищни помещения, при условие, че договорът не бъде прекратен преди началото на преместването и прекратяването не е влязло в сила към деня, предхождащ преместването. Смяната на жилището трябва да бъде съобщена на Застрахователя в писмен вид.

Член 4

Задължения на Застраховачия преди настъпване на застрахователно събитие

1. Когато застрахованите помещения остават необитаеми, дори и за кратко време:

1.1. Входните и балконските врати, прозорците и всички други отвори на застрахованите помещения следва да се оставят винаги надлежно затворени. Освен това трябва да се заключат наличните брави. Това не важи за прозорци, балконски врати и други отвори, през които извършителят може да проникне само чрез преодоляване на затрудняващи го препятствия;

1.2. Хранилищата (трезорите) за съхраняване на пари, бижута и други подобни следва да бъдат надлежно заключени;

1.3. Всички уговорени мерки за сигурност трябва да бъдат предприети напълно.

2. Вградените сейфове (стенните сейфове) трябва да са зазидани, съгласно съответните изисквания (100 mm бетонов слой с клас на здравина на бетона В 30).

3. Застраховачият е длъжен да поддържа в изправност застрахованите вещи, съобразно изискванията; да осигури свободен достъп до отходните канализационни тръби на застрахованото място, а при помещения, застрашени от наводнение, трябва да се вградят клапи срещу обратно подприщване в канализацията и да се поддържат в изправно състояние.

4. Ако сградите останат напълно необитавани за повече от 72 часа, всички захранващи водопроводи трябва да се затворят и да се предприемат подходящи мерки срещу щети от замръзване.

Като подходящи мерки срещу щети от замръзване се считат достатъчно отопление и същевременно редовно контролиране на помещенията или правилното източване на водата от водопроводната система.

Същото важи за отделни жилища, които остават напълно необитавани за повече от 72 часа. Доколкото е възможно, трябва да се спре захранващият водопровод за съответното жилище.

5. По отношение на ценни вещи като предмети с антикарна стойност, произведения на изкуството, бижута, кожи, килими, спестовни книжки, ценни книжа, колекции и други подобни трябва да се водят подходящи описи с посочване на стойността на вещта, които да се съхраняват на отделно място с цел доказване на щетата при застрахователно събитие.

6. **Правни последици при нарушаване на задълженията преди настъпване на застрахователно събитие**

Ако Застраховачият наруши някое от посочените по-горе задължения, Застрахователят се освобождава от плащането на обезщетение, доколкото това е предвидено в Общите застрахователни условия (ОЗУ).

Член 5

Задължения на Застраховачия при настъпване на застрахователно събитие

1. **Задължение за намаляване на щетата**

1.1. При непосредствена заплаха от настъпване на щета или при вече настъпила щета, доколкото е възможно трябва :

- да се вземат мерки за опазването, спасяването и връщането на застрахованите вещи;

- да се поискат указания от Застрахователя и същите да бъдат спазени.

1.2. При загуба на спестовни книжки и ценни книжа трябва да се заяви незабавно блокиране на плащания по тях и доколкото е възможно да се започне производство за тяхното обезсилване.

2. **Задължение за съобщаване на щетата**

Застрахователят трябва да бъде информиран за всяка щета незабавно, **най-късно до 3 дни** след настъпване на щетата. Щети от пожар, експлозия, кражба чрез взлом, обикновена кражба и грабеж трябва да бъдат обявени пред надлежните държавни органи (полиция, пожарна служба и други) незабавно, но **най-късно до 3 дни** след настъпване на щетата. При обявяването пред държавните органи трябва да се посочат най-вече всички вещи, по отношение на които е загубена фактическата власт.

3. **Задължение за изясняване на щетата**

3.1. По възможност на Застрахователя трябва да бъде позволено всякакво проучване относно причината и размера на щетата, както и на обхвата на дължимото от него обезщетение.

3.2. При установяване на щета Застраховачият е длъжен да оказва съдействие и подкрепа на Застрахователя, както и при поискване да предостави на Застрахователя съответните документи. Разходите за това се поемат от Застраховачия.

3.3. Докато не е приключил процесът по установяване на щетата, предизвиканото от нея състояние не трябва да се променя без съгласието на Застрахователя, освен ако такава промяна е необходима с цел намаляване размера на щетата, или е в обществен интерес.

4. **Правни последици при нарушаване на задълженията при настъпване на застрахователно събитие**

Ако Застраховачият наруши някое от посочените по-горе задължения, Застрахователят се освобождава от задължението си за плащане на обезщетение, доколкото това е предвидено в разпоредбите на Общите застрахователни условия (ОЗУ).

Член 6

Застрахователна стойност

1. **За застрахователна стойност на домашно имущество се счита възстановителната стойност.**

За възстановителна стойност се считат разходите за възстановяване, съответно за набавяне на нови вещи от същия вид и същото качество.

2. **За застрахователна стойност се приема:**

- при пари и парични еквиваленти (субститути) - номиналната стойност;

- при спестовни книжки - разходите за производството по обезсилването им;
- при ценните книжа с официален курс – последната официална котировка;
- при останалите ценни книжа – пазарната цена.

3. За застрахователна стойност на носители на данни с намиращите се върху тях програми и данни се считат разходите за възстановяването или набавянето им.

4. При вещи с историческа или художествена стойност, при които стареенето в общия случай не води до обезценка, за застрахователна стойност при всички случаи се счита пазарната им стойност.

Пазарната стойност е постижимата продажна цена на дадена вещ.

5. При определяне на застрахователната стойност не се взема под внимание особено отношение към вещта от страна на нейните собственици или ползватели (афектационната стойност).

Член 7 Обезщетение

1. Специални разпоредби относно обезщетението:

1.1. При разрушаване или изгубване на фактичката власт върху вещта се възстановява застрахователната стойност, която вещите са имали непосредствено преди настъпването на застрахователното събитие.

1.2. При увреждане се възстановяват необходимите за ремонта към момента на настъпване на застрахователното събитие разходи (щети по възстановителна стойност), но не повече от застрахователната стойност, която засегнатата от щетата вещ е имала непосредствено преди настъпването на застрахователното събитие.

1.3. Ако действителната стойност на засегнатата от щетата вещ, непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие, е била по-малка от 40% от възстановителната им стойност, се възстановява максимум действителната стойност.

Действителната стойност се определя като се приспадне от възстановителната стойност сума, която съответства на състоянието на вещта, най-вече с оглед на нейната възраст и нейното износване.

1.4. При пари и парични еквиваленти (субститути), спестовни книжки и ценни книжа се покриват разходите за възстановяването им, но не повече от размера на застрахователната стойност непосредствено преди настъпването на застрахователното събитие.

1.5. При носители на данни се покриват разходите за възстановяване или набавянето им, при условие че възстановяването или набавянето им са необходими и се извършат действително в рамките на една година от настъпването на застрахователното събитие, в противен случай се възстановява само стойността на материала/носителя.

1.6. При щети от наводнение, наноси от наводнение и лавини, и земетресения се уговаря, че Застрахователят следва да поема винаги част от щетата. Това уговорено самоучастие възлиза на 100 евро.

1.7. При щети от наводнение, които са възникнали вследствие на строителни дефекти, не се изплаща обезщетение.

1.8. По отношение на застрахованите разходи (чл. 1, т. 2.) се възстановяват действително извършените разходи.

1.9. При счупване на стъкла, освен обичайните за региона разходи за възстановяване, се обезщетяват и необходимите разходи за временни остъкления от стъкло или друг твърд материал (греди, дъски). Допълнителни разходи за ползване на експресни поръчки не се възстановяват.

2. Общи разпоредби относно обезщетението

2.1. Стойността на останките се приспада при всички случаи.

2.2. Ако след извършения ремонт застрахователната стойност на вещта е по-висока в сравнение с нейната застрахователна стойност непосредствено преди настъпването на застрахователното събитие, то обезщетените разходи за ремонта се намаляват с разликата между новата и старата застрахователни стойности.

2.3. При изгубване на фактичката власт върху вещта и последващото ѝ връщане се счита за уговорено следното:

2.3.1. Застрахователят е длъжен да приеме обратно тези вещи, доколкото това е допустимо с оглед на състоянието на същите.

2.3.2. Ако след плащане на обезщетението бъдат върнати вещи, Застрахователят трябва да върне обезщетението след приспадане на сума, отговаряща на намалената стойност на вещите. Вещи, чието обратно приемане е недопустимо с оглед на тяхното състояние, се предават на Застрахователя.

2.4. При отделни вещи, които са част от една съвкупност, не се взема под внимание евентуалната обезценка, която всяка останала неувредена вещ понася от увреждането, разрушаването или загубването на фактичката власт на другите вещи от съвкупността.

2.5. Не се възстановяват щети, за които може да бъде получено обезщетение от друга застраховка.

3. Разпоредби относно обезщетението за антики, произведения на изкуството, кожи и скъпи килими:

3.1. Застрахователното обезщетение за антики, предмети на изкуството, кожи и скъпи килими е ограничено до 3 000 евро за единична бройка, като общият размер на обезщетението за този вид вещи не надхвърля 1/3 от валидната към момента на настъпване на щетата застрахователна сума.

Член 8 Надзастраховане/ Подзастраховане

1. Застрахователна сума

Застрахователното обезщетение е ограничено до посочената в полицата застрахователна сума, като за антики (с изключение на антични мебели), предмети на изкуството, кожи и скъпи килими може да се плати до 1/3 от застрахователната сума.

2. Надзастраховане

Договорено е, че двете страни по договора не могат да изискват понижение на застрахователната сума и премията.

3. База за изчисляване на застрахователната сума

3.1. База за изчисляване на застрахователната сума и премията е използваемата площ на жилището в м².

За използваемата площ на жилището се счита цялата площ на пода на жилището, без да се включва дебелината на стените, както и увеличенията на тази площ от отворите в стените. Мазета и тавански помещения, които според обзавеждането си не са годни за жилищни цели, стълби, отворени балкони, тераси, както и помещения в жилището, специално оборудвани за селскостопански или промишлени цели, не се взимат под внимание при изчисляване на използваемата площ. Помещения за упражняване на хоби се включват в използваемата площ.

3.2. Изчисление на застрахователната сума на база на жилищната сграда (комбинация между застраховка на сграда и домашно имущество)

Основа за изчисление е възстановителната стойност на еднофамилни или двуфамилни къщи, в които се намира застрахованото движимо имущество.

За определяне на възстановителната стойност на сградата са определящи валидните към момента на сключване на договора правила на „Грацер Векселзайтиге Ферзихерунг АГ (клон България, София)” за изчислението ѝ.

Застрахователната сума за домашно имущество възлиза на 40% от възстановителната стойност на сградата към момента на сключване на договора.

4. Подзастраховане

Законовите определения за подзастраховане не намират приложение при тези договори. На тяхно място в сила е следното правило:

4.1. Грешно посочена квадратура

Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че използваемата площ на жилището е по-голяма от площта, която е взета под внимание при изчисляване на застрахователната сума, то тогава се обезщетява само частта от щетата, която се отнася към цялата щета така, както площта, според която е изчислена премията, се отнася към цялата използвана площ на жилището. В такъв случай намалението на обезщетението в същото съотношение важи и за застрахователната защита извън застрахованото място, за лимитите на обезщетение при кражба чрез взлом и обикновена кражба, както и за застрахованите разходи.

4.2. Грешно определяне на застрахователната сума за жилищна сграда

Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че при изчисляване на възстановителната стойност на еднофамилни или двуфамилни къщи не са били определящи валидните към момента на сключване на договора правила на „Грацер Векселзайтиге Ферзихерунг АГ (клон България, София)” за изчислението ѝ, то тогава се обезщетява само частта от щетата, която се отнася към цялата щета така, както застрахователната сума за жилищната сграда, според която е изчислена премията, се отнася към фактическата ѝ стойност. В такъв случай намалението на обезщетението в същото съотношение важи и за застрахователната защита извън застрахованото място, за лимитите на обезщетение при кражба чрез взлом и обикновена кражба, както и за застрахованите разходи.

4.3. Разпоредбите за подзастраховане не се прилагат, когато отклонението не възлиза на повече от 10% или застрахователната сума отговаря най-малко на 90% от застрахователната стойност.

Тези разпоредби за подзастраховане не се прилагат, когато е договорено застраховане срещу първи риск.

Член 9

Плащане на обезщетението. Възстановяване

1. Първоначално Застрахованият има право само:

1.1. на изплащане на действителната стойност, когато е налице разрушаване или изгубване на фактическата власт върху вещта;

1.2. на изплащане на действителната стойност на щетата, когато е налице увреждане.

Действителната стойност на щета се отнася към възстановителната стойност на щета, както действителната стойност към възстановителната стойност на вещите.

2. Застрахованият има право да получи плащане на частта от обезщетението, надхвърляща стойността съгл. т. 1., само ако са изпълнени следните условия:

2.1. когато е гарантирано, че обезщетението ще се използва изцяло за

възстановяване, съответно набавяне на вещи от застрахованото домашно имущество;

2.2. възстановяването, съответно набавянето, се извършва в срок от една година след настъпване на застрахователното събитие.

Член 10

Процедура по експертизи

По отношение на процедурата по експертизи в допълнение към Общите застрахователни условия (ОЗУ) се уговаря следното:

1. Заклучението на двете вещи лица трябва да включва и застрахователната стойност на засегнатите от щетата вещи непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие, както и стойността на останките.

2. По искане на една от страните по договора трябва да се определи и застрахователната стойност на застрахованите, но незасегнати от щетата вещи.

II. Обща гражданска отговорност

Член 11

Застрахователно събитие и застрахователна защита

1. Застрахователно събитие

Застрахователно събитие е вредоносно събитие, произлизащо от покритите съгл. чл. 12 застрахователни рискове, в резултат на което за Застрахования възникват или биха могли да възникнат задължения (т. 2.).

2. Застрахователна защита

2.1. При настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят поема:

2.1.1. възникналите по силата на законови разпоредби за Обща гражданска отговорност задължения за Застрахования във връзка с нанесени от него лични вреди, имуществени щети или финансови загуби, в следствие на застраховани лични вреди или имуществени щети (наричани по-долу за краткост „Задължения за обезщетяване“);

2.1.2. разходите за установяване на / и защита от претенции на трети лица за обезщетения в рамките на чл. 16, т. 3.

2.2. Не са застраховани задълженията за обезщетяване във връзка с изгубване или загуба на фактическата власт върху вещи.

2.3. Лични вреди представляват неестествена смърт, телесна повреда или увреждане на човешкото здраве.

Имуществените щети представляват увреждането или унищожаването на вещи.

Член 12

Имущество, включено в обхвата на застрахователната защита

1. Застраховката обхваща задълженията за изплащане на обезщетение от Застрахования

1.1. в качеството му на държател на жилището по силата на законно основание и като работодател на помощен домашен персонал (но не и в качеството му на собственик на къща или земя, респективно на етажна собственост);

1.2. вследствие на подслоняването на външни лица, ако не са налице повече от пет легла за тази цел;

1.3. вследствие на лични действия (ежедневни рискове) в рамките на застрахованите помещения без задълженията, произтекли от отглеждането на животни.

2. Застрахователната защита не обхваща производствени, професионални или стопански дейности.

Член 13 **Застраховани лица**

1. Застраховката се простира и върху подобни задължения за обезщетяване от страна на:

1.1. живеещите със Застраховачия в едно домакинство съпруг/а или на съжителстващите с него на семейни начала;

1.2. малолетните деца (в т.ч. внуци, осиновени деца, деца взети за отглеждане и доведени/заварени деца) на Застраховачия, на съзастрахованите му съпруг/а или на съжителстващи с него на семейни начала. Децата остават включени в покритието до навършването на 25-годишна възраст, когато не разполагат със собствено домакинство и постоянни собствени доходи;

1.3. лицата, извършващи за Застраховачия домакинска работа, по силата на трудов договор или под формата на лична услуга, но само в това им качество. Изключват се лични вреди, при които се касае за трудови злополуки на работниците на Застраховачия по смисъла на трудовото законодателство.

Член 14 **Териториален обхват на застраховката**

1. Застрахователната защита обхваща вредоносни събития, настъпили на територията на Република България.

Член 15 **Срок на застраховката**

1. Застраховката обхваща вредоносни събития, настъпили през срока на действие на застрахователната защита (срока на застрахователния договор според Общите застрахователни условия (ОЗУ)).

Вредоносни събития, настъпили през срока на действие на застрахователната защита, причината за които е в период преди сключване на застрахователния договор, са покрити, само ако причината, довела до предизвикващото щетата събитие, не е била известна на Застраховачия или на Застрахованото лице до сключването на застрахователния договор.

2. При лични вреди и наличие на съмнения относно тях, застрахователното събитие се счита за настъпило в момента, в който посредством лекарски преглед се установи увреждане на здравето.

Член 16 **Стойностен обхват на застрахователната защита**

1. Застрахователната сума по Обща гражданска отговорност в размер на 7 500 евро обхваща едновременно лични вреди, имуществени щети и финансови загуби, настъпили вследствие на застраховани лични вреди или имуществени щети.

Застрахователната сума е максималното задължение на Застрахователя за застрахователно събитие по смисъла на чл. 11, т. 1., дори и тогава, когато застрахователната защита обхваща няколко лица, имащи задължения за обезщетение.

За настъпилите през една застрахователна година застрахователни събития, Застрахователят изплаща максимум двукратния размер на съответно валидната застрахователна сума.

2. При всяко застрахователно събитие Застраховачият следва да поема част от щетата. Това уговорено самоучастие възлиза на 10% от щетата, минимум 25 евро, максимум 250 евро.

3. Разходи за спасяване; Други разходи

3.1. Застраховката обхваща възстановяването на разходите за спасяване;

3.2. Застраховката включва и евентуални съдебни и извънсъдебни разноски по установяването на и защитата от претенции на трето лице за обезщетяване, дори и когато претенцията се окаже неоснователна.

3.3. Застраховката покрива също така и разходите за водената по разпореждане на Застрахователя защита в наказателни или дисциплинарни производства.

Разходите по т. 3.1. до т. 3.3. се приспадат от застрахователната сума.

4. Ако поискано от Застрахователя уреждане на претенция за обезщетение чрез признаване, удовлетворяване или спогодба се провали по вина на Застраховачия и Застрахователят писмено декларира, че ще държи на разположение дължимата от него според договора част от обезщетението и разходите за удовлетворяване на увреденото лице, то тогава Застрахователят не носи отговорност за възникнали след момента на волеизявлението му допълнителни разходи по разглежданото дело, лихвите и разходите.

Член 17 **Изключения от застрахователната защита**

Не са застраховани:

1. претенции по силата на договор или специално споразумение, излизаци от обхвата на законовото задължение за обезщетяване;

2. изпълнението на договори или изпълнението на заместваща престация;

3. задълженията за обезщетяване на лица, които умишлено и противозаконно са причинили щета на трети лица. За умишлени се считат действия или бездействия, при които е можело и е трябвало да се допусне, че е много вероятно възникването на щетата, но то е било прието/допуснато (напр. във връзка с избран начин на работа, пестящ разходи или време).

4. задължения за обезщетяване вследствие на щети, които пряко или косвено са свързани с въздействието на атомната енергия.

5. задължения за обезщетяване вследствие на щети, причинени от Застраховачия или застрахованите по чл. 13 лица във връзка с притежаването или използването на:

5.1. въздухоплавателни превозни средства;

5.2. въздухоплавателни съоръжения;

5.3. моторни превозни средства или ремаркета, които според конструкцията и оборудване им или според използването им трябва да имат или в действителност имат регистрационен номер;

6. щети, причинени на:

6.1. самия Застраховач (самите Застраховачи);

6.2. членовете на семейството/роднините на Застраховачия (за такива се приемат съпруг/а, роднините по права възходяща или низходяща линия, тъст, тъща, свекър, свекърва, осиновители, втори майка и баща, живеещите в едно и също домакинство братя или сестри, като съжителство без брак се приравнява на брачно такова);

6.3. дружествата, в които Застраховачият или членовете на неговото семейство/роднини притежават дялово участие. Това се отнася до размера на дялово участие на Застраховачия и членовете на неговото семейство/роднини в тези дружества.

Законните представители на юридически, недееспособни или ограничено дееспособни лица, както и членовете на семействата на недееспособни или ограничено дееспособни лица, са приравнени на Застрахователя и членовете на неговото семейство/роднини.

7. задълженията за обезщетяване, вследствие на щети по:

7.1. заети, взети под наем, на лизинг, под аренда или на отговорно пазене (дори и в рамките на отговорно пазене като допълнително задължение) вещи от Застрахователя или застрахованите по чл. 13 лица;

7.2. движимо имущество, които са възникнали вследствие на неговото използване, транспортиране, обработка или друга дейност върху него или с него;

7.3. онези части от недвижимо имущество, които са пряк предмет на обработка, ползване или друга дейност.

8. задълженията за обезщетяване вследствие на щети по вещи, в резултат на постепенни емисии или постепенното действие на температура, газове, пари, течности, влага или неатмосферни валежи (като дим, сажди, прах и т.н.).

9. Застраховката не включва задължения за обезщетяване вследствие на щети, възникнали от модификация на наследствения материал на човешки ембрионални клетки или ембриони, независимо от това дали модификацията се дължи на преноса или индиректното въздействие на трансгенен наследствен материал или на директна намеса на генно инженерство или на репродуктивна технология.

Не са застраховани щети във връзка с генно модифицирани организми.

10. Застрахователят не предоставя застрахователна защита за щети, загуби, задължения за обезщетяване, претенции и разходи от всякакъв вид, възникващи в пряка или косвена връзка с насилствени действия на държави или срещу държави и техните органи, с насилствени действия на политически или терористични организации, с насилствени действия по повод митинги, манифестации и демонстрации, както и с насилствени действия по повод на стачки и локаут. Това е в сила и за всякакви събития и действия, свързани по някакъв начин с горните, дори и когато служат за предотвратяване, потискане или контролиране на подобни дейности.

Терор е всяко действие с или без прилагане на насилство или заплахата за насилство от едно лице или от група лица, които действат самостоятелно или във връзка с организация или правителство, или по политически, религиозни, идеологически, респ. сравними подбуди или причини с цел оказване на влияние върху правителства и/или всяване на паника и ужас в обществото или в части от него.

11. Застраховката не включва задължения за обезщетяване вследствие на щети, пряко или косвено свързани с въздействието на електромагнитни полета.

12. Застраховката не включва задължения за обезщетяване вследствие на щети, пряко или косвено дължащи се или свързани с азбест и съдържащи азбест материали.

13. Застраховката не включва задължения за обезщетяване във връзка със замърсяване на околната среда (екологични щети).

Член 18

Задължения. Упълномощаване на Застрахователя

1. Задължения

Ако Застрахователят наруши някое от изброените по-долу задължения, Застрахователят не дължи обезщетение, доколкото това е предвидено в разпоредбите на Общите застрахователни условия (ОЗУ).

1.1. Застрахователят следва да направи всичко по силите си за разкриване причините, хода и последиците от застрахователното събитие и да минимизира възникналите щети;

1.2. Той трябва да уведоми Застрахователя изчерпателно и незабавно, не по-късно от една седмица след узнаването в писмен вид, а ако се налага и по телефон или по факс.

На съобщаване задължително подлежат:

1.2.1. застрахователното събитие;

1.2.2. предявяването на претенция за обезщетение;

1.2.3. връчването на наказателно постановление, както и образуване на наказателно, административно-наказателно или дисциплинарно производство срещу Застрахователя или Застрахованото лице;

1.2.4. всички предприети действия от трети лица за реализиране по съдебен път на претенциите за обезщетение.

1.3. Застрахователят следва да оказва съдействие на Застрахователя при установяването и ликвидирането или оспорването на щетата.

1.3.1. Застрахователят трябва да упълномощи назначения от Застрахователя адвокат (защитник, процесуален представител), да му предостави цялата нужна информация и да му възложи воденето на делото;

1.3.2. Ако Застрахователят не може да получи своевременно указания от Застрахователя, той трябва да предприеме по собствена инициатива и в рамките на установените срокове всички необходими процесуални действия (в т.ч. и предявяване на възражение срещу наказателното постановление).

1.3.3. Без предварителното одобрение на Застрахователя, Застрахователят няма право да признава изцяло или частично претенция за обезщетение, както и да се споразумява.

1.4. Преди окончателното ѝ установяване застрахователната претенция не може да бъде нито прехвърляна, нито залагана без изричното съгласие на Застрахователя.

2. Разпоредбите на т. 1. се прилагат по аналогия и за застрахованите съгл. чл. 13 лица.

3. Упълномощаване на Застрахователя

В рамките на задължението си за изплащане на обезщетение, Застрахователят е упълномощен да прави от името на Застрахователя всякакви волеизявления, които прецени за целесъобразни.

III. Актуализиране на стойността

За застрахователната сума, съответно за основата за изчисление на премията, и застрахователната премия по застрахователния договор се договаря следната индексация съгласно публикувания ежемесечно от българския Национален статистически институт, Индекс на потребителските цени:

1. Изходен индекс:

За изчисляването на актуализираната стойност се взема предвид изходният индекс. Изходният индекс е онази стойност на Индекса на потребителските цени, която е оповестена за третия месец, предхождащ началото на застраховката (напр. ако застраховката започне през май, изходният индекс е индексът за февруари).

Изходният индекс се указва с посочване на съответния месец в полицата (напр. "индексирана на база на Индекса на потребителските цени за месец/година").

2. Момент на актуализиране на стойността

В полицата се посочва основният падеж на премията. Към всеки основен падеж на премията се извършва актуализиране на стойността/индексация.

3. Метод на изчисление

За "индекс към основния падеж" се приема онази стойност на Индекса на потребителските цени, която е оповестена за третия месец, предхождащ съответния основен падеж.

Застрахователната сума, съответно основата за изчисление на премията и премията се увеличават или намаляват при всеки основен падеж в съотношението, съответстващо на промяната на индекса към актуалния основен падеж спрямо индекса към предходния основен падеж.

При първата индексация, стойностите се увеличават или намаляват в съотношението, съответстващо на промяната на индекса към актуалния основен падеж спрямо изходния индекс.

Процентът на увеличението или намалението се съобщава на Застраховачия при всяка актуализация на стойността.

4. Последващ индекс:

Ако договорения индекс бъде заменен от друг индекс или въобще престане да бъде изчисляван и обнародван, той се замества от избрания от отговорната служба последващ такъв.

Настоящите Условия за застраховка на домашно имущество са приети от Застрахователя на 01.08.2017 г. и влизат в сила от датата на приемането им.


